



Gemeinde
Thedinghausen

Beschlussvorlage	
- öffentlich -	
T.FB 3.18.462	
Federführend	Bauen, Planung und Umwelt
Aktenzeichen	
Datum	20.04.2021

Antrag der UBL-Fraktion i. S. Erweiterung der Skateranlage zu einem Multifunktionsplatz

Beratungsfolge	Termin	TOP
Rat Thedinghausen	27.05.2021	7.
Jugend- Sport- und Sozialausschuss (Thedinghausen)	19.07.2021	5.
Rat Thedinghausen	14.09.2021	5.

Beschlussvorschlag:

Siehe Anlage

Sachverhalt:

Auf den anliegenden Antrag der UBL wird zunächst verwiesen.

Verwaltungsseitig ist anzumerken, dass für eine Nutzungsänderung (wie z. B. für einen Multifunktionsplatz) auf dem Bahnhofsareal ein Bauantrag zu stellen ist. Derzeit liegt eine Baugenehmigung ausschließlich für den „Neubau einer Skateranlage“ aus dem Jahre 2014 vor.

Der vorliegende Antrag enthält keine inhaltliche Definition des Begriffs „Multifunktionsplatz“. Verwaltungsseitig wird aber davon ausgegangen, dass hierfür ein zusätzlicher Platzbedarf auf dem Bahnhofsareal erforderlich sein wird. Diese zusätzliche Fläche wäre vom Grundstückseigentümer (BTE) anzumieten. Ob die BTE einer räumlichen Erweiterung des Skaterplatzes aus betriebsbedingten Gründen überhaupt zustimmen kann, wurde noch nicht sondiert.

Aus der Sicht der Verwaltung wäre es zukunftssträchtiger, den seit längerer Zeit angedachten Mehrgenerationenplatz südlich des Bahnhofareals anzuschieben und dort die Skateranlage zu verorten.

Finanzielle Auswirkungen:

Derzeit noch keine.

Gleichstellungsrelevanz:

Eine Gleichstellungsrelevanz liegt nicht vor.

Der Gemeindedirektor
gez. Harald Hesse

Anlage(n):